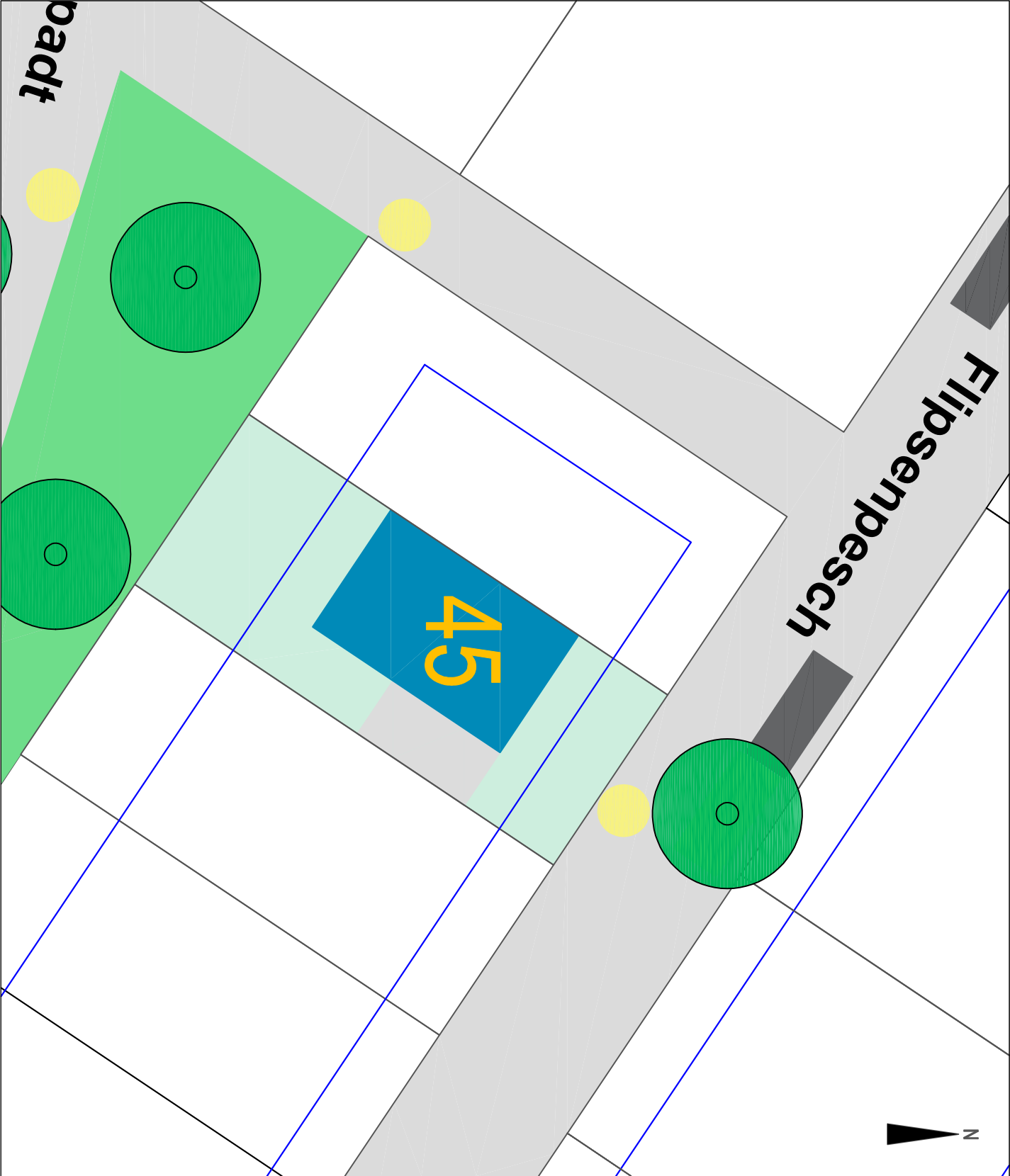




- Grundstück
- Bebauungsvorschlag Gebäude
- Bebauungsvorschlag Garage
- Besucherstellplatz
- Baugrenze
- Flächen für Garagen bzw. Stellplätze
- Straßenbeleuchtung
- Baumstandort

Weitere Informationen zum

Baugrundstück:

- Bebauungsplan: BP Nr. 785/N
- Ausführungsplanung der Straße
- Ortsrecht / Satzungen der Stadt Mönchengladbach

Diese Vermerkungszeichnung hat informellen Charakter und erhebt keinen Anspruch auf vollständige Darstellung und rechtssichere Bebauungsplanung. Die Straßenplanung wird nur auszugsweise dargestellt. Festlegungen zur möglichen Bebauung unterliegen aktuellen Rechtsvorschriften sowie dem Bau- und Planungsrecht. Die Bebaubarkeit ist mit dem Fachbereich Baordnung und Denkmalschutz (63) der Stadt Mönchengladbach abzustimmen.

Druckhinweis:

Für einen maßstäblichen Ausdruck dieser Vermerkungszeichnung bitte keine Skalierung des PDF-Dokuments beim Druck vornehmen. Bitte stellen Sie die Seitenanpassung im Druckmenü auf "keine".

c	
b	
a	
Datum:	Änderungen:

**EWMG**
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT
DER STADT MÖNCHENGLADBACH MBH

Projekt Nr.:	Projekt:
7.004	MG - Venn
Datum:	Flipsenpesch
07.03.2025	Baugrundstück Nr. 45
Maßstab:	Projektierung:
1 : 250	S. Förch