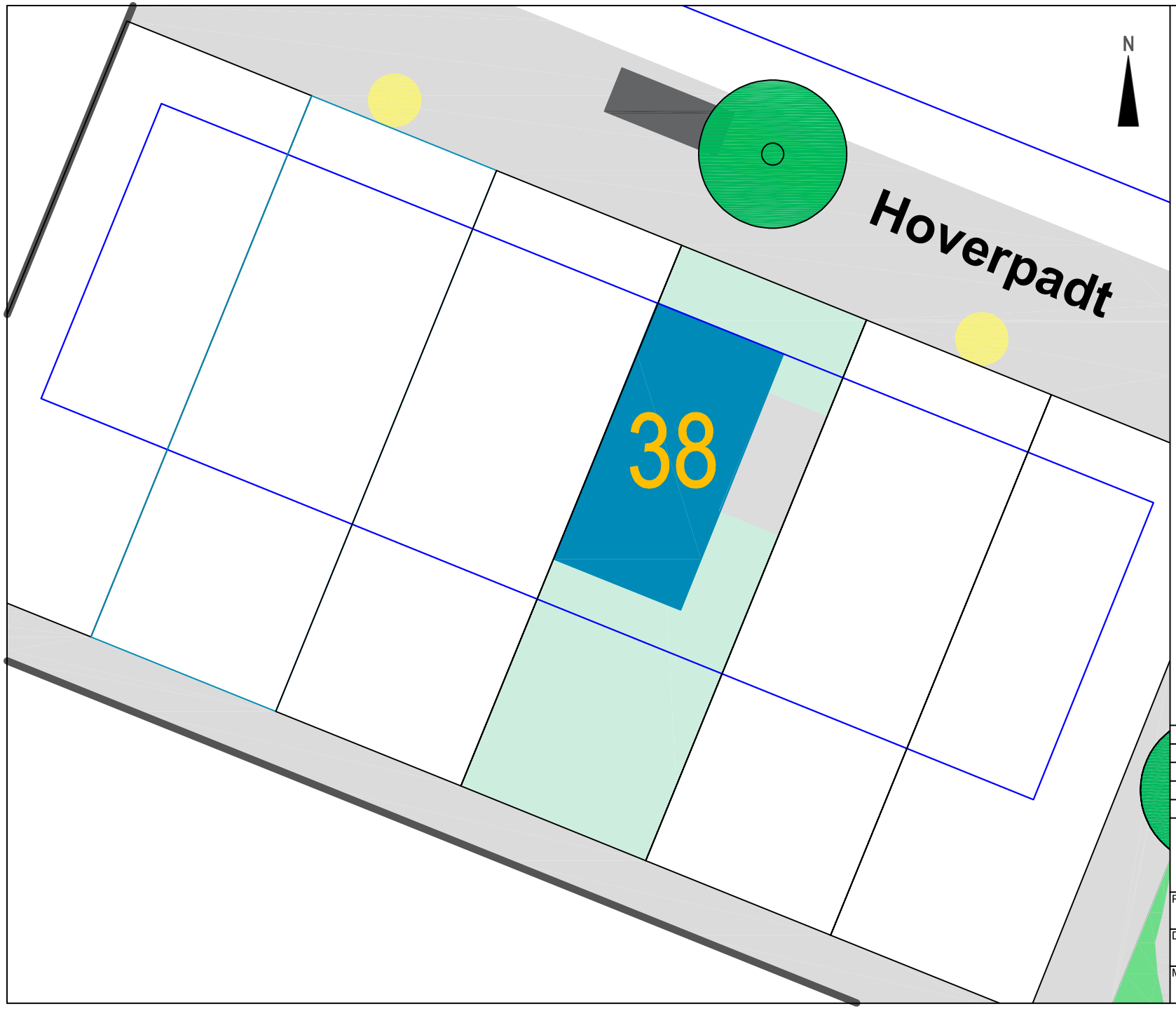

Grundstück

Bebauungsvorschlag Gebäude

Bebauungsvorschlag Garage

Besucherstellplatz

Baugrenze

Flächen für Garagen bzw. Stellplätze

Straßenbeleuchtung

Baumstandort

Weitere Informationen zum Baugrundstück:

- Bebauungsplan: BP Nr.785/N
- Ausführungsplanung der Straße
- Ortsrecht / Satzungen der Stadt Mönchengladbach

Diese Vermarktungszeichnung hat informellen Charakter und erhebt keinen Anspruch auf vollständige Darstellung und rechtssichere Bebaungsplanung. Die Straßenplanung wird nur auszugsweise dargestellt.
Festlegungen zur möglichen Bebauung unterliegen aktuellen Rechtsvorschriften sowie dem Bau- und Planungsrecht. Die Bebaubarkeit ist mit dem Fachbereich Bauordnung und Denkmalschutz (63) der Stadt Mönchengladbach abzustimmen.

Druckhinweis:
Für einen maßstäblichen Ausdruck dieser Vermarktungszeichnung bitte keine Skalierung des PDF- Dokuments beim Druck vornehmen. Bitte stellen Sie die Seitenanpassung im Druckmenü auf "Keine".

c		
b		
a		
	Datum:	Änderungen:

EWMG
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT DER STADT MÖNCHENGLADBACH MBH

Projekt Nr.: 7.004	Projekt: MG - Venn Flipsenpesch Baugrundstück Nr. 38
Datum: 25.02.2024	
Maßstab: 1 : 250	Projektleitung: S.Förch