

Hoverpadt

33



- Grundstück
- Bebauungsvorschlag Gebäude
- Bebauungsvorschlag Garage
- Besucherstellplatz
- Baugrenze
- Flächen für Garagen bzw. Stellplätze
- Straßenbeleuchtung
- Baumstandort

**Weitere Informationen zum Baugrundstück:**


- Bebauungsplan: BP Nr. 785/N
- Ausführungssplanung der Straße
- Ortsrecht / Satzungen der Stadt Mönchengladbach

Diese Vermerkungszeichnung hat informellen Charakter und erhebt keinen Anspruch auf vollständige Darstellung und rechtssichere Bebauungsplanung. Die Straßenplanung wird nur auszugsweise dargestellt. Festlegungen zur möglichen Bebauung unterliegen aktuellen Rechtsvorschriften sowie dem Bau- und Planungsrecht. Die Bebaubarkeit ist mit dem Fachbereich Baurecht und Denkmalschutz (63) der Stadt Mönchengladbach abzustimmen.

**Druckhinweis:**

Für einen maßstäblichen Ausdruck dieser Vermerkungszeichnung bitte keine Skalierung des PDF-Dokuments beim Druck vornehmen. Bitte stellen Sie die Seitenanpassung im Druckmenü auf "keine".

c	b	a
Datum:	Änderungen:	



**EWMG**  
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT  
DER STADT MÖNCHENGLADBACH MBH

Projekt Nr.: 7.004  
Projekt: MG - Venn  
Filipensesch

Datum: 06.11.2024  
Baugrundstück Nr. 32

Maßstab: 1 : 250  
Projektierung: S.Förch