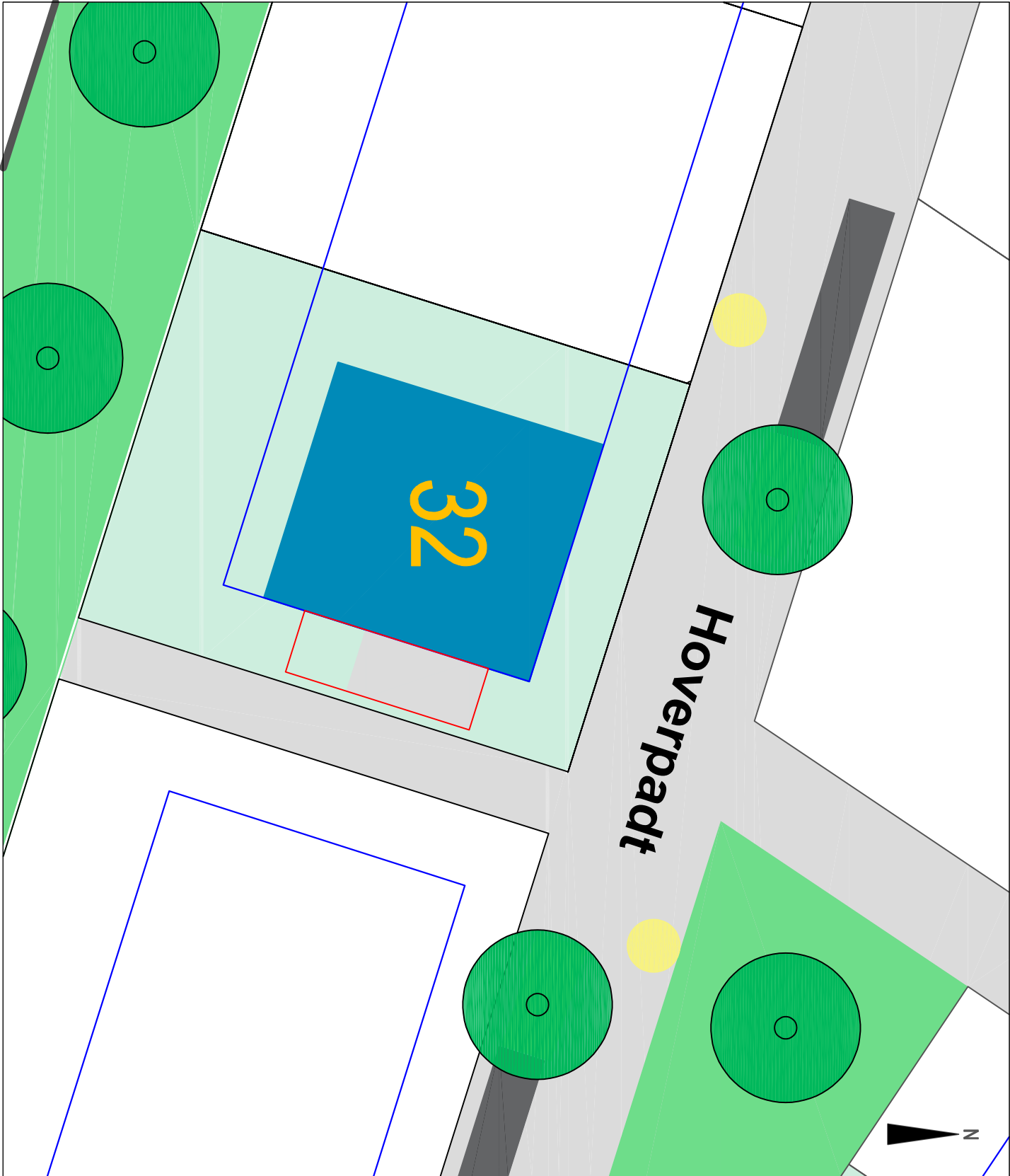




- Grundstück
- Bebauungsvorschlag
- Bebauungsvorschlag
- Garage
- Besucherstellplatz
- Baugrenze
- Flächen für Garagen bzw. Stellplätze
- Straßenbeleuchtung
- Baumstandort

Weitere Informationen zum Baugrundstück:

- Bebauungsplan: BP Nr. 785/N
- Ausführungsskizze der Straße
- Ortsrecht / Satzungen der Stadt Mönchengladbach

Diese Vermerkungszeichnung hat informellen Charakter und erhebt keinen Anspruch auf vollständige Darstellung und rechtssichere Bebauungsplanung. Die Straßenplanung wird nur auszugswise dargestellt. Festlegungen zur möglichen Bebauung unterliegen aktuellen Rechtsvorschriften sowie dem Bau- und Planungsrecht. Die Bebaubarkeit ist mit dem Fachbereich Baudirektion und Denkmalschutz (63) der Stadt Mönchengladbach abzustimmen.

Druckhinweis:
Für einen maßstäblichen Ausdruck dieser Vermerkungszeichnung bitte keine Skalierung des PDF-Dokuments beim Druck vornehmen. Bitte stellen Sie die Seitenanpassung im Druckmenü auf "keine".

c	
b	
a	
Datum:	Änderungen:



Projekt Nr.:	7.004	Projekt:	MG - Venn
Datum:	07.03.2025	Filipsenpessch	Baugrundstück Nr. 32
Maßstab:	1 : 250	Projektierung:	S. Förch