

I'm glad.

Mönchengladbach –
wo Leben Stadt findet.



Wir suchen **ab sofort** zur Verstärkung unseres Projektteams im Geschäftsbereich II Immobilienentwicklung (Planen & Bauen):

Projektleitung (m/w/d) Hochbau

Mit unserem über 50-köpfigen engagierten Team bringen wir den Wohn- und Wirtschaftsstandort Mönchengladbach zukunftsweisend nach vorne. Wir sind der kompetente Partner für die Erschließung von Wohn- und Gewerbeflächen im Stadtgebiet. Eigene Hochbauprojekte begleiten wir von der ersten Projektskizze bis zur Bauabnahme und unterstützen die Entwicklungsstrategie der Stadt Mönchengladbach in allen immobilienwirtschaftlichen Aspekten, revitalisieren ungenutzte Flächen und gewinnen Investoren für spannende und innovative Projektentwicklungen.

Die EWMG baut auf langfristige Partnerschaften und weiß Eigeninitiative zu schätzen. Unterstützung auf dem Karriereweg, Weiterbildung, Beratung und individuelle Fortbildungen sind für uns selbstverständlich. Wir sind überzeugt: Lebenslanges Lernen schafft neue Möglichkeiten für unsere Mitarbeitenden und unsere Gesellschaften.

Werden Sie ein Teil unseres Teams und gestalten Sie mit Ihren Ideen und Ihrem Engagement gemeinsam mit uns die dynamische Entwicklung der wachsenden Großstadt am linken Niederrhein!

Mehr über uns erfahren Sie hier: www.ewmg.de.



Der Job, der Spaß macht:

- Als Mitglied unseres Projektteams liegt der Aufgabenschwerpunkt in der LPH 5-9 HOAI und umfasst:
 - die selbstständige Bearbeitung von Neubau-, Umbau-, Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen
 - die eigene Planung und Ausschreibung
 - die Wahrnehmung von Bauherrnleistungen
 - die Steuerung externer Planungsbüros bei Projekten
 - die Mitwirkung bei der Vergabe von Planungs- und Bauleistungen
 - die Projektleitung, Bauüberwachung und Koordination sowie die Abstimmung mit internen und externen Stellen
 - die Vorbereitung/ Durchführung von Abnahmen und Rechnungsprüfung
 - die Erarbeitung von Kostenberechnungen und deren Fortschreibung im Hinblick auf Qualitäts-, Termin- und Kostensteuerung führen Sie eigenverantwortlich und kostenbewusst durch

Wir bieten:

- Sie erwartet ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit mit einer flexiblen Arbeitszeitgestaltung in einem digitalen Arbeitsumfeld.
- Spannende und abwechslungsreiche Aufgaben und Projekte setzen Sie als wichtiger Teil unseres Projektteams aktiv und eigenverantwortlich um.
- Unsere engagierten Teammitarbeitenden unterstützen Sie aktiv im Tagesgeschäft. Gemeinsam fördern und stärken wir im Team das Wir-Gefühl.
- Mit potenzialorientierten Weiterbildungs- und Entwicklungsperspektiven fördern wir Sie beruflich und persönlich.
- Die Vergütung erfolgt gemäß den Regelungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-V). Weiter erhalten Sie attraktive Zusatzleistungen, bspw. betriebliche Altersvorsorge, Weihnachtsgeld usw.

Das Profil, das uns überzeugt:

- Sie haben ein erfolgreich abgeschlossenes Studium vorzugsweise Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau oder vergleichbar.
- Neben mehrjähriger einschlägiger Berufserfahrung in der Projektleitung von komplexen Bauvorhaben überzeugen Sie uns mit Ihren qualifizierten Kenntnissen zu allen einschlägigen Rechts- und Verwaltungsvorschriften sowie Normen. Des Weiteren verfügen sie über Kenntnisse der das öffentliche Bauen betreffenden Rechts- und Verwaltungsvorschriften wie z.B. (HOAI, VOB, UVgO, VgV) und des Vergaberechts.
- Erfahrung im Umgang mit Programmen für Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung (vorzugsweise iTWO) ist wünschenswert.
- Sie treten im Job verbindlich und kommunikationsstark auf und sehen neue Herausforderungen als Chance für Wachstum und Entwicklung.
- Sie denken analytisch, handeln lösungsorientiert und verfolgen Ihre Projektziele aktiv, eigenverantwortlich und zuverlässig.

Interesse? Wir freuen uns auf Sie!

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Starttermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen ausschließlich elektronisch in einem zusammenhängenden PDF-Dokument (max. 10 MB) an:



EWMG Entwicklungsgesellschaft
der Stadt Mönchengladbach mbH
Regentenstraße 21 | 41061 Mönchengladbach



Julia Kuklinski
bewerbungen@ewmg.de



Fragen? Rufen Sie gerne an!
Telefon 02161-46 64 11 8