



Dieser Plan hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt S. 341) in der Zeit vom 22.10.1963 bis 21.11.1963 offen-gelegen.
 Mönchengladbach, den 11.10.64
 Der Oberstadtdirektor
 i.V. Techn. Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt S. 341) von der Gemeindevertretung am 3.6.1964 als Satzung beschlossen worden.
 Mönchengladbach, den 3.6.1964
 Oberbürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt S. 341) genehmigt worden.
 Düsseldorf, den
 Der Regierungspräsident
 i.A.

Vermerk:
 Der am 17.11.1960 aufgestellte Durchführungsplan 106 - Deckblatt 1 - ist vom Rat der Stadt Mönchengladbach am 16.5.1962 förmlich festgestellt und somit rechtskräftig geworden (siehe Verfügung der Bezirksregierung vom 8. Juli 1964).
 Mönchengladbach, den 7.9.1964
 Der Oberstadtdirektor i. A.
 Dipl. Ing.

Gebäudebestand	Grenzen	Flucht- und Baulinien	Verkehrs- und Grünflächen	Reines Wohngebiet	Mischgeb. Kleingewerbegebiet	Geschäftsgebiet	Industriegebiet	Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen	Sonstige Festlegungen	Maßstab
vorh. Ruine Wohngebäude Wirtschaftsgebäude Öffentliche Gebäude Geschözzahl I, II, III	Flurgrenze Flurstücksgrenze Eigentumsgrenze Grenze des Plangebietes Zugleich Grenze des Umlagegebietes	unverändert bestehen-bleibende Fluchtlinie neue Fluchtlinie neue Baulinie neue Flucht- u. Baulinie sonstige u. andere Bau- u. Festlegung d. Fluchtlinie	vorh. gepl. Öffentliche Verkehrsfläche (Straßen) Öffentliche Verkehrsfläche (Parkplatz) Private Grünfläche (Vorgarten) Private Verkehrsfläche Garagen	B10 B20 B30 B40 B50 B60 B70 B80 B90 Reines Wohngebiet Geschözzahl	C10 C20 C30 C40 C50 C60 C70 C80 C90 Mischgebiet Kleingewerbegebiet offene Bebauung	D10 D20 D30 D40 D50 D60 D70 D80 D90 Geschäftsgebiet geschl. Bebauung	I II III Industriegebiet Kleinsiedlungsgebiet Kleinsiedlungsgeb.	(vorhanden - schwarz, neu - rot) Achse der Straßenbahn Barstein Hydrant Kabelschacht Straßenbeleuchtung Warnungstafel Straßenbahn Haltestelle Omnibus Haltestelle Kanalschacht Kanalleitung Straßensinkkasten	Durchfahrt Arkaden TH = Frauenhöhe 62,25 alte Höhenlage 62,85 neue Höhenlage z.D. zurückgesetztes Dachgeschoß	Maßstab 1:500 0 5 10 20 30 40 50 METER

Gemarkung M. Gladbach Flur:

Angefertigt nach Katasterunterlagen
 Bestand gezeichnet
 Entwurf
 Beschriftung

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.
 M. Gladbach, den 6.10.1964
 Der Oberstadtdirektor
 i.V. Techn. Beigeordneter

ENTWURFSBEARBEITUNG:
 M. Gladbach, im Sept. 1960
 Planungsamt
 d. A.
 Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV.N.W.S.75) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 17.11.60 aufgestellt.
 M. Gladbach, den 6.12.1960
 Oberbürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV.N.W.S.75) in der Zeit vom 13.12.60 bis 9.1.61 offen gelegen.
 Der Oberstadtdirektor
 i.V. Techn. Beigeordneter
 M. Gladbach, den 11.10.64

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV.N.W.S.75) ist mit Verfügung vom 18.3.62 bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplans übereinstimmt.
 Der Regierungspräsident
 Düsseldorf, den 18.3.62

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV.N.W.S.75) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 16.5.1962 förmlich festgestellt worden.
 M. Gladbach, den 17.5.1962
 Oberbürgermeister

ÄNDERUNGEN:
 AUFGRUND DES RATS BESCHLUSSES V. 4.12.1961 WERDEN FOLGENDE ÄNDERUNGEN FESTELEGT:
 VON BAUFLÄCHE IN ÖFFENTL. VERKEHRS-FLÄCHE
 D106 VON D106 IN D106
 FORTFALLENDEN FLUCHT- U. BAULINIE
 NEUE FLUCHT- U. BAULINIE
 Mönchengladbach, den 12.1.62
 Der Oberstadtdirektor i. A.
 O. Bäur

D106 DECKBLATT 1