

Bauingenieur für techn. Projektleitung und Bauherrenvertretung (m/w/d)

Beschreibung

Mit unserem über 50-köpfigen engagierten Team bringen wir den Wohn- und Wirtschaftsstandort Mönchengladbach zukunftsweisend nach vorne. Wir sind der kompetente Partner für die Erschließung von Wohn- und Gewerbeflächen im Stadtgebiet. Eigene Hochbauprojekte begleiten wir von der ersten Projektskizze bis zur Bauabnahme und unterstützen die Entwicklungsstrategie der Stadt Mönchengladbach in allen immobilienwirtschaftlichen Aspekten, revitalisieren ungenutzte Flächen und gewinnen Investoren für spannende und innovative Projektentwicklungen.

Der Job, der Spaß macht:

- Sie übernehmen die Projektleitung und Bauherrenvertretung für Neubau-, Erweiterungs- sowie Sanierungsprojekte im Hoch- und Tiefbau.
- Daneben steuern und begleiten Sie hoch-, tief- und städtebauliche Planungen, Projektentwicklungen und Realisierungen proaktiv mit den Projektbeteiligten.
- Auch koordinieren und steuern Sie Fachplanungen und Gutachten ab LPH 0.
- Sie verantworten die Ausschreibung, Vergabe und Begleitung von Planungs- und Bauleistungen im Städte- und Hochbau, der Ver- und Entsorgung sowie der Erschließung.
- Verhandlungen mit Auftragnehmern führen Sie eigenverantwortlich über Bauausführungen, Vertragsänderungen und -erweiterungen sowie Nachträge.
- Als Bauherren- und Eigentümervertreter agieren Sie gegenüber Planern, Investoren und Baufirmen. Sie stellen die termin- und qualitätsgerechte Umsetzung aller Maßnahmen sicher und sorgen für die Einhaltung geplanter Kosten.

Das Profil, das uns überzeugt:

- Sie haben ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieur- oder Wirtschaftsingenieurwesen mit der Fachrichtung Bauwesen.
- Mit einschlägiger Erfahrung in der Bau- und Projektleitung sowie in der Zusammenarbeit mit öffentlichen und kommunalen Gremien nutzen Sie Ihre kommunikativen Fähigkeiten gezielt und vertreten Ihre Position klar und überzeugend.
- Mit dem richtigen Kostenblick überzeugen Sie uns auch mit Ihrem vertrauensvollen Auftreten sowie einer analytischen und vorausschauenden Denk- und Handlungsweise. Zugleich schätzen Sie auch die Arbeit im Team.
- Sie haben fundierte Fachkenntnisse in LPH 0-9, Vergabe-, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht (HOAI, VOB, VGV, BauGB, LBauO u. a.), wenden diese sicher an und verfügen über gute AVA- sowie CAD-Kenntnisse.

Arbeitgeber

EWMG – Entwicklungsgesellschaft der Stadt Mönchengladbach mbH

Arbeitsort

Regentenstraße 21, 41061, Mönchengladbach, Nordrhein-Westfalen, Deutschland

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

ab sofort

Dauer der Anstellung

unbefristet

Kontakte

Frau Julia Kuklinski
bewerbungen@ewmg.de
[02161 / 4664-118](tel:021614664118)

Wir bieten:

- Sie erwartet eine unbefristete Vollzeitstelle in einem digitalen Arbeitsumfeld mit flexibler Arbeitszeitgestaltung.
- Spannende und abwechslungsreiche Aufgaben und Projekte begleiten Sie als wichtiger Teil unseres engagierten Teams mit dem „Wir-Gefühl“.
- Je nach Qualifikation erfolgt die Eingruppierung gemäß den Regelungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst für den Bereich Verwaltung (TVöD-V) bis zur Entgeltgruppe 13. Daneben erhalten Sie attraktive Zusatzleistungen des öffentlichen Dienstes, u. a. betriebliche Altersvorsorge auf das Bruttogehalt (4,25 %), Weihnachtsgeld und leistungsorientierte Bezahlung.
- Wir fördern Ihre berufliche Perspektive in einer wachsenden Unternehmensgruppe mit gezielten Entwicklungsmöglichkeiten und Weiterbildungen.
- Frisches Obst und Getränke stehen bei uns kostenfrei zur Verfügung.

Werden Sie ein Teil unseres Teams und gestalten Sie mit Ihren Ideen und Ihrem Engagement gemeinsam mit uns die dynamische Entwicklung der wachsenden Großstadt am linken Niederrhein!

EWMG – Entwicklungsgesellschaft der Stadt Mönchengladbach mbH
Regentenstraße 21, 41061 Mönchengladbach
Frau Julia Kuklinski
bewerbungen@ewmg.de
[02161 / 4664-118](tel:021614664118)